

Proposta n. 1518del 29/12/2012

## Città Metropolitana di Messina

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: "Edilizia Metropolitana"

### DETERMINAZIONE

**OGGETTO:** Impegno della somma di € 128.023,60 per devoluzione mutui CDP spa pos. N. 4521218/2008 relativo ai Lavori urgenti per la revisione della copertura a tetto e degli intonaci esterni, per l'adattamento del locale garage e per interventi vari di finiture interne ed esterne per l'incremento della sicurezza dell'ex albergo di proprietà dell'ente "Santacroce" di Floresta.

CUP: B51H16000200005

CIG: 7216104566

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1458del 29/12/2012

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO

**CHE** con determinazione dirigenziale n. 284 del 24/03/2017 è stato approvato il progetto di cui all'oggetto, validato in data 27/02/2017 ed approvato in linea tecnica dal R.U.P. con parere n. 26 del 27/02/2017, per un importo complessivo di € 130.000,00;

**CHE** per il predetto progetto in attuazione alla deliberazione n. 43 dell'1/12/2016 e alla determinazione dirigenziale n. 1477 del 30/12/2016 è stata attivata la procedura per il reperimento delle risorse necessarie, mediante il diverso utilizzo dei residui derivanti dal mutuo contratto con C.D.P. Spa relativo alla posizione n. 4521218/2008;

**CHE** con nota n. 1436 del 19/04/2017 è stata avanzata istanza alla Cassa Depositi e Prestiti, per l'autorizzazione al diverso utilizzo per un'importo complessivo di € 128.023,60, al netto dell'importo per gli oneri di cui agli art. 24 e 113 del D. Lgs. 50/2016 non finanziabili dalla C.D.P. Spa, di importo pari ad € 1.976,40 e che saranno poste a carico del redigendo Bilancio dell'Ente;

**CHE**, in ultimo, con nota prot. 16604 del 20/07/2017, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 29403 del 29/08/2017, la Cassa Depositi e Prestiti ha dato il suo assenso a quanto richiesto da questa Città Metropolitana per un importo di € 128.023,60;

**CHE**, con determina a contrarre n. 1011 del 10/10/2017 sono stati approvati gli atti per l'espletamento della relativa gara e si è disposto di affidare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e dell'art. 63 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 coordinato con il successivo D.Lgs. 56/17 all'appalto dei lavori in oggetto e procedere all'aggiudicazione, secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. a) dello stesso decreto;

**CHE**, con la stessa determina n. 1011 del 10/10/2017 è stato approvato il nuovo quadro economico, rimodulato secondo le indicazioni della CdP S.p.a. con lo scorporo degli oneri di cui agli artt. 24 e 113 del D.Lgs. 50/2016 e si è preso atto che la spesa complessiva di € 130.000,00 viene finanziata per l'importo di € 128.023,60 con le risorse derivanti dalla devoluzione del mutuo oneroso, posizione n. 4521218/2008, e per € 1.976,40 a carico del bilancio dell'Ente secondo le disposizioni statuite dal regolamento di ripartizione degli oneri di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., solo se ed in quanto dovuto;

**CHE** in data 07/11/2017 è stata esperita la relativa gara;

**CHE** con determinazione n. 1230 del 04/12/2017 si è approvato il verbale di gara e aggiudicato definitivamente i lavori alla ditta COSMAK S.r.l. con sede legale in San Piero Patti (Me), via Toscana, 13 - P.IVA n. 03099860839;

**VISTA** l'assegnazione dell'avanzo vincolato di amministrazione nella previsione di spesa al capitolo 7226 del Bilancio, di cui € 128.023,60 per la realizzazione dei lavori in oggetto;

**CONSIDERATA** la necessità di utilizzare la somma di cui sopra per eseguire i lavori urgenti per la revisione della copertura a tetto e degli intonaci esterni, per l'adattamento del locale garage e per interventi vari di finiture interne ed esterne per l'incremento della sicurezza dell'ex albergo di proprietà dell'ente "Santacroce" di Floresta;

**RILEVATA** la necessità di provvedere all'impegno di cui sopra, avendo proceduto all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, ed avendo individuato, a seguito di procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, la Ditta cui affidare i relativi lavori urgenti;

**RICHIAMATE:**

- la delibera con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione provvisorio, della performance e degli obiettivi, e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi con successive variazioni e la determinazione di assegnazione dell'avanzo vincolato d'amministrazione;

**VISTI:**

- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs 118/2011";
- l'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa";

**TENUTO** conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

**VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e 30/00 che disciplinano l'O.R.E.L.;

**VISTO** il D.Lgs. 165/01 integrato dalla L. 190/12 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della pubblica Amministrazione";

**VISTA** l'assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del "Codice di comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana di Messina";

**VISTO** il Regolamento per la "Disciplina del procedimento amministrativo";

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTI** i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di Contabilità e sui controlli interni;

**PROPONE**

Per quanto in premessa,

**DI IMPEGNARE** al cap. 7226 del Bilancio 2017, per le motivazioni meglio espresse in narrativa, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/00, la somma di € 128.023,60:

Missione	Programma	Titolo	Macroagg
Titolo	Funzione	Servizio	Intervento
Cap./Art.	7226	Descrizione	DEVOLUZIONE MUTUO. CDP PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DI PROPRIETA'
SIOPE	CIG	7216104566	CUP B51H16000200005
Creditore	COSMAK s.r.l.		
Causale	Lavori urgenti per la revisione della copertura a tetto e degli intonaci esterni, per l'adattamento del locale garage e per interventi vari di finiture interne ed esterne per l'incremento della sicurezza dell'ex albergo di proprietà dell'ente "Santacroce" di Floresta		
Modalità finan.	CDP SPA		
Imp./Prenot.	Importo	€ 128.023,60	

**DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 128.023,60, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2017		7226		2017

**DI ACCERTARE**, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2018	€ 128.023,60

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

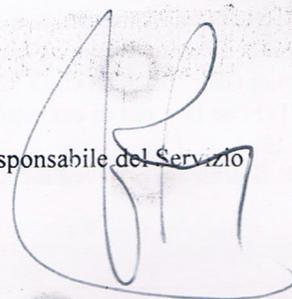
**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

Allegati:

- 1) Autorizzazione CDP Spa

Il Responsabile del Servizio



### IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

CHE con Decreto Sindacale n. 357 del 12/12/2017 è stato conferito incarico di reggenza della IV Direzione – Servizi Tecnici Generali;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

### DETERMINA

IMPEGNARE al cap. 7226 del Bilancio 2017, per le motivazioni meglio espresse in narrativa, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/00, la somma di € 128.023,60:

Missione		Programma		Titolo		Macroagg	
Titolo		Funzione		Servizio		Intervento	
Cap./Art.	7226	Descrizione	DEVOLUZIONE MUTUO CDP PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DI PROPRIETA'				
SIOPE		CIG	7216104566	CUP	B51H16000200005		
Creditore	COSMAK s.r.l. -						
Causale	Lavori urgenti per la revisione della copertura a tetto e degli intonaci esterni, per l'adattamento del locale garage e per interventi vari di finiture interne ed esterne per l'incremento della sicurezza dell'ex albergo di proprietà dell'ente "Santacroce" di Floresta						
Modalità finan.	CDP SPA						
Imp./Prenot.		Importo	€ 128.023,60				

IMPUTARE la spesa complessiva di € 128.023,60, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2017		7226		2017

ACCERTARE, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2018	€ 128.023,60

ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

- il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- di trasmettere il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile;

**RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL, che il responsabile Unico del procedimento è l'ing. Giacomo Russo, Responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana, 4^ Direzione Servizi Tecnici Generali, della Città Metropolitana di Messina;

**DARE ATTO** che la spesa di cui sopra deve ritenersi urgente e indifferibile e necessaria al fine di evitare danni certi e gravi all'Ente;

**INSERIRE** il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Messina, 29/12/2012

IL DIRIGENTE f.f.

  
Dott. Francesco Roccaforte

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 29/12/2012

IL DIRIGENTE f.f.



**PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE FINANZIARIA**

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii art. 55 comma 5 della Legge 142/90 recepita con L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento provinciale sui controlli interni;

Data 29/12/2017  
Il Dirigente del Servizio

Il Dirigente del Servizio Finanziario  
**IL DIRIGENTE F.F.**  
Dott. Massimo Ranieri

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1169	29/12/2017	128023,60	7226	2017

Data 29/12/2017

**IL DIRIGENTE F.F.**  
Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Massimo Ranieri

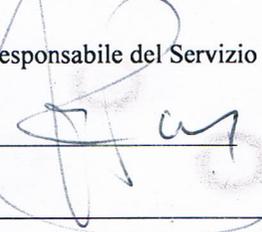
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI  
Messina 29/12/2017 Il Funzionario

**VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA**

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009)

Data 29/12/2017

Il Responsabile del Servizio  


Il Dirigente  


Il Dirigente del Servizio Finanziario  
**IL DIRIGENTE F.F.**  
Dott. Massimo Ranieri  




• cdp • prot. RU U 2081714/17  
data 26/07/2017



POS	4521218	00
DA CITARE SEMPRE NELLA RISPOSTA		

Roma, 21.07.2017

Uff. 12 Prot. N. 16604 2017

Allegati 0

Rif. N. del 20.07.2017

Codice CUP B51H16000200005

Oggetto: Diverso utilizzo di EURO 128.023,60  
per MANUTENZIONE STRAORDIN. - IMMOBILE  
ALBERGO SANTACROCE DI FLORESTA

Visto il contratto di prestito stipulato in data 30.12.2008  
con CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA  
per l'importo di EURO 7.484.224,95  
destinato a ACQUISTO - IMMOBILE  
ISTITUTO SUPERIORE I.T.C. E G.FLORENA-S.AGATA MILITELLO

Viste le condizioni generali che costituiscono parte integrante del contratto;

Vista la richiesta dell'ente e la regolarità della documentazione trasmessa;

S I A U T O R I Z Z A

il diverso utilizzo del prestito di cui alle premesse per l'importo di:  
EURO 128.023,60

da destinare a:  
MANUTENZIONE STRAORDIN. - IMMOBILE  
ALBERGO SANTACROCE DI FLORESTA

il cui progetto è stato approvato con provvedimento n. 284 del 24.03.2017.

Restano fermi tutti gli altri obblighi e condizioni contrattuali.

CITTA' METROPOLITANA  
di MESSINA

ENTRATA  
29/08/2017

Protocollo n. 0029403/17

4 Dir

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA POSTA IN ENTRATA
29 AGO. 2017
"PROTOCOLLO GENERALE E ARCHIVIO"

IL RESPONSABILE

LE GUADRO DIRETTO  
MONICA SENZACQUA